



平成 28 年 2 月 10 日

各 位

会 社 名 日本商業開発株式会社
代表者名 代表取締役社長 松岡 哲也
(コード番号 3252 東証・名証第一部)
問合せ先 取締役財務・経理本部長 入江 賢治
(TEL 06 - 4706 - 7501)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、保有する販売用不動産の売却を決議しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地	種類	敷地面積
大阪市西区	土地	1,926.27 m ²

2. 売却先の概要及び売却価格

売却先は、東京都港区の法人であります。売却価格については、当該不動産売買契約における守秘義務に基づき、公表を控えさせていただきますが、売却価格は、当社の直前連結会計年度（平成 27 年 3 月期）末日における連結売上高の 10%に相当する額以上、売却利益は、直前連結会計年度の連結当期純利益の 30%に相当する額以上であります。なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題はありません。

3. 今後の見通し

上記販売用不動産の売却については、平成 27 年 12 月 14 日に公表いたしました「業績予想の修正及び配当予想の修正（増配）に関するお知らせ」に織り込み済みです。また、平成 28 年 3 月期通期連結業績予想につきましては、本日公表の「平成 28 年 3 月期第 3 四半期決算短信」をご覧ください。

以 上